

Кому ООО "Эко Плюс"

(индивидуальная застройщик)

(физическое лицо - гражданин)

г. Владивосток,

подпись исполнительного органа для предоставления лиц, его полномочий

ул. Кирова, д. 23

номер и адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 04.12.2015

№ RU25304000-238/2015

Администрация г. Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объект	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс по ул. 2-ая Поселковая в г. Владивостоке. Многоквартирный жилой дом №1"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Негосударственная экспертиза проектов ДВ"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№2-1-1-0055-15 от 30.06.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:030004:4422
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых)	25:28:030004

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU25304000-0503201400000056 Утвержден распоряжением управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока №440 от 05.03.2014
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации города Владивостока №10685 от 03.12.2015 "Об утверждении документации по планировке территории в части разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории "Строительство комплекса многоквартирных домов в районе ул. 2-ая Поселковая, д. 34 в г. Владивостоке"
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО "Дальневосточный научно-исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота ОАО "ДНИИМФ" 2015
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта "культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Здания-25973,80 (в т.ч. ниже отм. 0.000-947,70)
	Объем (куб. м):	102707,80
	Количество этажей (шт.):	28
	Количество подземных этажей (шт.):	
	Площадь застройки (кв. м):	3094,70
	Иные показатели:	Этажность-25. Площадь жилого здания-23963,50 кв.м. Площадь подземной автостоянки-5937,97 кв.м. Вместимость подземной автостоянки-184 м/мест. Площадь квартир-16369 кв.м. Общая площадь квартир-17039,20кв.м. Количество квартир всего-253, в т.ч. однокомнатных-161, двухкомнатных-92,
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Поселковая, д. 34 (установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 122 м от ориентира по направлению на юго-запад)
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Классификация (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий	

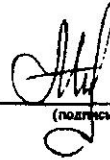
электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до
" 04 " мая 2018г.

в соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Начальник управления
градостроительства и
архитектуры

(подпись - уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.М. Шестерикова

(расшифровка подписи)



04 декабря 2015г.

Серия АА 431