

Кому ООО "Эко плюс"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

г. Владивосток, ул. Кирова, д.23

полное наименование организации-для юридических лиц., его почтовый

индекс и и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19.08.2016

№ RU25304000-484/2016

Администрация г. Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объект	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс по ул. 2-ая Поселковая в г. Владивостоке. Многоквартирный жилой дом №1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОАО "Приморгражданпроект"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№25-2-1-2-0017-16 от 29.07.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:030004:4422
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых)	25:28:030004

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU25304000-0503201400000056 утвержден распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации г. Владивостока 05.03.2014 №440	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации города Владивостока от 03.12.2015 №10685 "Об утверждении документации по планировке территории в части разработки проекта планировки и проекта межевания территории "Строительного комплекса многоквартирных домов в районе ул. 2-ая Поселковая, д.34 в г. Владивостоке"	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Дальневосточное проектное бюро"	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	Здания - 33674,15 (в т.ч. ниже отм. 0,000-941,94)	Площадь участка (кв. м): 14890,0
	Объем (куб. м):	110661,67	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	28	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	3070,44	
Иные показатели:	Этажность - 25. Строительный объем ниже отм. 0,000 - 28041,73 куб.м. Площадь жилого здания - 25719,2 кв.м. Площадь подземной автостоянки - 5927,21 кв.м. Вместимость подземной автостоянки - 184 м/мест. Полезная площадь этажа с офисными помещениями - 1175,4 кв.м. Количество квартир - 253. Общая площадь квартир - 20175,60 кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-ая Поселковая, д.34 (установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 122м от ориентира по направлению на юго-запад)	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий		

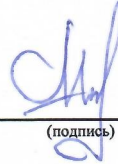
электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до " 19 " августа 2019г.

в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник управления
градостроительства и
архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.М. Шестерикова

(расшифровка подписи)

" 19 " августа 2016г.

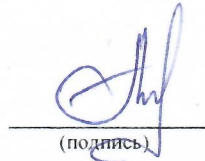


Серия АА322

Действие настоящего разрешения
продлено до « 01 » июля 2020 г.

Начальник управления
градостроительства и архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.М.Шестерикова

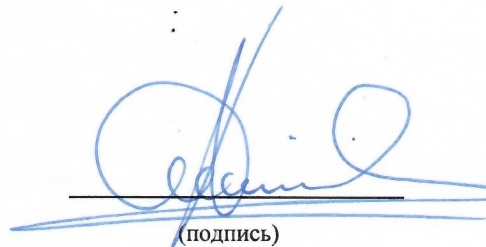
(расшифровка подписи)

« 19 » ноября 2018 г.



Действие настоящего разрешения
продлено до «01» июля 2021 года

Начальник управления
градостроительства


(подпись)

С.И. Аброськин

(расшифровка подписи)

05.08.2020

М.П.

